



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД КРАГУЈЕВАЦ**  
**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО**  
**ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И**  
**ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**  
**Одељење за просторно планирање и**  
**заштиту животне средине**  
**Број: XVIII 350-сл./19**  
**Датум: 13.05.2019.**  
**К Р А Г У Ј Е В А Ц**

**ГУ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ**

Крагујевац

У вези Вашег захтева бр. XVIII -350-сл./19 поднетог 13.05.2019., у складу са чланом 60-63а. **Закона о планирању и изградњи** ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 43/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС и 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18), **ПДР-ом "ИНСТИТУТ ЗА СТРНА ЖИТА – РАДНА ЗОНА - ФЕНИКС"** ("Службени лист Града Крагујевца", бр.28/18) и чланом 5. **Правилника** о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе ("Сл.гласник Републике Србије" бр. 3/10), по овлашћењу бр. 035-56/17- XVIII од 27.01.2017 године, ИЗДАЈЕМО Вам:

**ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ**  
**ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА за изградњу објекта**  
**на КП бр. 10418/1 К.О. Крагујевац 4**

**I ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ**

**Правни основ за израду Урбанистичког пројекта:**

- Закон о планирању и изградњи (Сл. гласник Републике Србије број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18).
- ПРАВИЛНИК о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС", бр. 64/2015).

**Плански основ за израду Урбанистичког пројекта:**

- ПГР "ИНСТИТУТ ЗА СТРНА ЖИТА – РАДНА ЗОНА - ФЕНИКС" ("Службени лист Града Крагујевца", бр.28/18) на овереном катастарско-топографском плану од стране РГЗ-а у Крагујевцу, са планском разрадом могуће изградње и обележавање регулационе линије која одваја јавну намену (улицу) од остале намене, на којој је могућа изградња објеката.

**II ОБУХВАТ ПРОЈЕКТА**

**Урбанистички пројекат** обухвата КП бр. **10418/1** КО Крагујевац 4

**III ОБРАЗЛОЖЕЊЕ РЕШЕЊА И УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ**

- КП бр. **14418/1 К.О. Крагујевац 4**, налази се према **ПЛАНУ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ИНСТИТУТ ЗА СТРНА ЖИТА – РАДНА ЗОНА - ФЕНИКС"** ("Службени лист Града Крагујевца", бр.28/18) у зони ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ реализација градских, регионалних и државних програма.

**ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ И ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

Површине јавне намене су простори одређени планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина, за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом.

Површине и објекти јавне намене у обухвату Плана су:

1. Јавна- мешовита намена,
2. Образовање;
3. Здравство;
4. Управа и администрација
5. Зеленило;
6. Мрежа и објекти саобраћајне и комуналне инфраструктуре

Услови и правила уређења и правила грађења површина и објеката јавне намене и мреже саобраћајне и друге инфраструктуре користе се:

- за директно спровођење и реализацију на основу овог плана;
- за израду урбанистичких пројеката;
- као смерница за израду Планова детаљне регулације

Изградња објеката јавне намене вршиће се у оквиру површина према планираној намени простора, али (према потреби) и на погодним локацијама у оквиру површина остале намене (као основна или пратећа; као вид комерцијалног или јавног пословања) под условом да ни по једном аспекту не угрожавају основну намену у оквиру које се развијају.

	ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
<b>Претежна намена</b>	<p>Могуће је грађење објеката јавне намене и уређење простора према планираној намени земљишта која је дефинисана <i>Графичким прилогом "Планирана претежна намена земљишта"</i>, а према потреби и на локацијама у оквиру осталих намена земљишта, под условом да ни по једном аспекту не угрожавају претежну намену у оквиру које се развијају;</p> <p>Посебна правила грађења и уређења дефинисана су за сваку јавну намену у делу Посебна правила уређења и грађења за површине и објекте јавне намене;</p>
<b>Компатибилна намена</b>	<p>Могуће је грађење објеката компатибилних намена уз обавезну израду урбанистичког пројекта.</p> <p>Могуће компатибилне намене су дефинисане за сваку појединачну јавну намену у табели <i>Претежне и компатибилне намене</i>.</p> <p>Процентуални однос претежне и компатибилне намене може бити максимално у односу 50:50.</p> <p>За већи проценат учешћа компатибилне намене ради се План детаљне регулације уз претходну анализу која доказује оправданост промене јавне намене.</p>
<b>Забрањена намена</b>	<p>Забрањено је грађење свих објеката који би својом наменом угрозили животну средину и планирану детаљну намену;</p> <p>Није могуће грађење објеката који у прописаној процедури не обезбеде сагласност на процену утицаја објекта на животну средину према важећој Уредби, а који су наведени у Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја или Листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину;</p>
<b>Типологија објекта</b>	<p>Могуће је грађење објеката према типологији, која је дефинисана положајем објекта према бочним границама грађевинске парцеле:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- слободностојећи објекти - објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле;</li> <li>- објекат у прекинутом низу, двојни објекат – објекат на парцели додирује једну бочну границу грађевинске парцеле;</li> <li>- објекти у континуалном низу - објекат на парцели додирује обе бочне границе грађевинске парцеле;</li> </ul>
<b>Услови за формирање грађ. парцеле за изградњу објеката јавне намене</b>	<p>Могуће је формирање једне или више грађевинских парцела поступком препарцелације и/или парцелације, уз обавезно задовољење свих услова и правила овог плана.</p> <p>Површина за формирање грађевинске парцеле за изградњу објеката јавне намене одређена је према стандардима, нормативима и правилницима за сваку јавну намену, као и према конкретним условима локације;</p> <p>Минимална ширина фронта грађевинске парцеле према јавној саобраћајници за изградњу објеката јавне намене је 15,0 m;</p> <p>Свака грађевинска парцела, мора имати приступ јавној саобраћајној површини, непосредно, или преко приступног пута минималне ширине 3,5 m за једносмерни саобраћај и 6,0 m за двосмерни саобраћај.</p>
<b>Положај објекта (хоризонтална регулација)</b>	<p>Положај објекта на парцели дефинисан је:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- положајем грађевинске линије у односу на регулациону линију</li> <li>- минималним одстојањем од граница грађевинске парцеле (минимална удаљеност слободностојећег објекта од границе суседне парцеле је 3,5 m) уз обавезно поштовање прописа из области противпожарне заштите;</li> <li>- минималним одстојањем од других објеката на парцели (минимална међусобна удаљеност објеката на истој парцели је 1/2 висине вишег објекта), уз обавезно поштовање прописа из области противпожарне заштите;</li> </ul> <p><i>Грађевинска линија</i> је линија до које је дозвољена:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изградња нових објеката</li> <li>- доградња делова објеката</li> </ul> <p>Објекат се поставља тако да не омета инфраструктурну мрежу, објекте на истој и суседним парцелама</p> <p>Уколико постојећи објекат делом излази испред планом дефинисане грађевинске линије, објекат се може задржати уколико не прелази регулациону линију; Реконструкција,</p>

	ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
	адаптација, санација могућа је у габариту и волумену објекта; Изградња, доградња и надградња могуће је само иза планом дефинисане грађевинске линије; Подземна грађевинска линија објекта може да одступа од грађевинске линије објекта до регулационе линије, односно до бочне границе парцеле, под условом да се избором начина и коте фундирања објекта, обавезно обезбеде постојећи темељи суседних објеката;
<b>Спратност објекта</b>	Максимална дозвољена спратност објекта изражена је у укупном броју надземних етажа приземља и спратова укључујући и поткровље коју је могуће остварити уколико се задовоље сви други урбанистички параметри. Могуће је грађење објеката до максималне дозвољене спратности објекта, а према стандардима, нормативима и правилницима за сваку јавну намену; Максимална спратност објеката П+б; Максимална висина објекта је: - мах 28,0m (до коте венца). - мах 30,0m (до коте слемена). Број спратова зграде чији су поједини делови различите спратности исказан је бројем спратова највишег дела зграде. Могућа је изградња подрумске или сутеренске етаже уколико не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе;
<b>Индекс заузетости грађевинске парцеле</b>	Индекс заузетости произилази из услова локације и прописаних норматива за површине објеката и простора јавних намена (садржано у Посебним правилницима); Максимални индекс заузетости за изградњу објеката јавне намене је $I_z=80\%$ ; Површина подземне етаже објекта не може заузимати више од 90 % површине парцеле;
<b>Други објекат на истој грађевинској парцели</b>	Може се градити више објеката поштујући све услове градње дефинисане правилницима, и уз анализу организације парцеле и утицаја на суседне парцеле и објекте. Постоји могућност фазне реализације. Минимална међусобна удаљеност објеката на истој парцели је 1/2 висине вишег објекта уз обавезно поштовање прописа из области противпожарне заштите;
<b>Помоћни објекти</b>	На истој грађевинској парцели могу се градити и помоћни објекти који су у функцији главног објекта. На ове објекте примењују се исти услови обликовања и завршне обраде као и на основне објекте. Објекте техничке инфраструктуре (трафостанице, окна за пумпе и сл,...) могуће је поставити у зони између регулације и грађевинске линије;
<b>Кота пода приземља објекта</b>	Кота приземља објеката не може да буде нижа од коте приступне саобраћајне површине. Кота приземља објеката може да буде максимум 1,20 m, а минимум 0,30 m виша од нулте коте (тачка пресека линије терена и вертикалне фасадне равни објекта).
<b>Минимални степен комуналне опремљености</b>	Обавезан је минимални степен комуналне опремљености парцеле; Минимални степен комуналне опремљености за изградњу објеката јавне намене подразумева: - обезбеђен приступ на јавну саобраћајну површину; - прикључење на телекомуникациону, електроенергетску мрежу, термоенергетску мрежу (уколико постоје техничке могућности) и систем водовода и канализације; - уређење посебне просторије или ограђеног простора са посудама за прикупљање отпада; - уређење партера (минималног зеленила);
<b>Прикључење објеката на инфраструктуру</b>	Прикључење објеката на саобраћајну и другу комуналну инфраструктуру врши се на основу правила овог плана и услова овлашћених комуналних предузећа и организација;
<b>Зелене површине у оквиру парцеле</b> <b>Уређење парцеле</b>	Обавезно је обезбеђивање минималне уређене површине под зеленилом у оквиру парцеле; Минимална површина под зеленилом је 20% површине грађевинске парцеле; Зелене површине су они простори у оквиру грађевинске парцеле који се обавезно уређују вегетацијом у директном контакту са тлом (минимални слој земље за раст и развој биљака дебљине 0,80 m); У зелене површине не рачунају се асфалтиране, бетонирани и поплочане површине, бехатон и бетонске растер подлоге, застрте површине песком, шљунком, туцаником, дробљени камен и други тампони, гумене и друге подлоге на којима није могућ раст и развој биљака; <b>Уређење комплекса</b> врши се на основу прописа и техничких услова и норматива за

	ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
	одговарајућу намену. Комплекс (парцела) мора бити уређен тако да буде у складу са наменом објекта и окружењем. Основно уређење обухвата нивелацију, партер, зелену површину парцеле и одводњавање. Максимално сачувати постојећи зелени фонд на локацији.
<b>Одводњавање атмосферских вода</b>	Обавезно је одводњавање атмосферских вода са парцеле. Атмосферске воде са једне грађевинске парцеле је забрањено усмеравати према парцели суседа. Атмосферске воде се одводе са парцеле слободним падом, риголама и каналима за прикупљање воде, према улици, односно сабирном окну атмосферске канализације, најмањим падом од 1,5 %; Уколико постоје услови за прикључење на систем кишне канализације, обавезно је поштовање услова прикључења према условима овлашћених комуналних предузећа и организација;
<b>Ограђивање грађевинске парцеле</b>	Грађевинске парцеле јавних простора и објеката се по правилу не ограђују. Изузетно могуће је ограђивање оградом објекта јавне намене у којима начин и организација рада то захтевају; Елементи ограде (стубови, жица, панели, зеленило, темељни зид ограде, парапет и капије) морају да буду у оквиру грађевинске парцеле која се ограђује, а врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије;
<b>Паркирање</b>	Обезбедити одговарајући саобраћајни и противпожарни приступ. Обавезно је обезбеђивање довољног паркинг простора у оквиру парцеле објекта или у оквиру јавног паркинга ван површине јавне саобраћајнице. Уколико је паркинг површина испред основног објекта, изводи се као отворено паркиралиште. Број обавезних паркинг места је одређен на основу намене и врсте делатности За објекте јавних намена обавезна је примена важећих правилника
<b>Архитектонско обликовање, материјализациј, завршна обрада и колорит</b>	Јавни објекти својом архитектуром и обликовањем треба да представљају репере у простору и да дају препознатљив изглед простору; Могуће је грађење еркера, надстрешница без стубова, балкона, лођа, под условом да не заузимају више од 50 % површине фасадног платна објекта и да се налазе се на делу објекта вишем од 4,0 m; Уколико је грађевинска линија повучена од регулационе линије мин 3,0 m, могуће је грађење надстрешница са и без стубова, максимално 1,5 m испред грађевинске линије објекта; Обрада треба да буде високог квалитета и савременим материјалима, у складу са начелима унапређења енергетске ефикасности и одрживе градње, и применом одговарајућих техничких мера и стандарда;
<b>Кровне равни и венац крова</b>	Могуће је формирање равних (класичних и зелених) кровова, двоводних и вишеводних класичних косих кровова, уз поштовање одговарајућих правилника и стандарда; Могуће је формирање препуста крова, стрехе у ширини до 1,0 m који не сме прелазити границу суседне парцеле;
Заштита животне средине, непокретног културног добра, технички, санитарни и безбедоносни услови	Приликом пројектовања и изградње у зависности од врсте објекта обавезна је примена услова и мера из поглавља 3.0 Мере заштите: Мере заштите животне средине Мере заштита природних добара; Мере заштите непокретних културних добара; Мере заштите од елементарних непогода и других несрећа Мере енергетске ефикасности; Мере приступачности особама са инвалидитетом, деци и старим особама;
<b>Санитарни услови</b>	Обавезно је прибављање санитарних услова и примена прописаних мера које морају да испуне објекти, просторије, постројења, уређаји и опрема која подлежу санитарном надзору, са циљем заштите здравља становништва према Закону о санитарном надзору („Сл. гласник РС, бр. 125/2004).
<b>Услови грађења у зони заштитног појаса инфраструктурних коридора</b>	Уколико се грађевинска парцела налази у зони заштитног појаса инфраструктурног коридора електроенергетске, гасоводне, водопривредне и друге инфраструктуре грађење је могуће према техничким условима и уз сагласност надлежног управљача објекта инфраструктуре;
<b>Урбанистичко спровођење</b>	Обавезна је израда урбанистичког пројекта за изградњу и доградњу објеката јавне намене; Уређење и обнова и реконструкција простора и објеката јавних намена могуће је директно на основу правила овог плана;

## 2.4. ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

### 2.4.1. ЈАВНА- МЕШОВИТА НАМЕНА

Планом се у оквиру мешовите намене предвиђају простори за реализацију недостајућих површина за делатности јавне намене, пратеће компатибилне намене и комплекса мешовите намене. Простор је намењен за изградњу објеката и реализацију градских, регионалних и државних програма.

Изградњу осталих и јавних намена изводити према општим правилима грађења за јавне и остале намене и стандардима, нормативима и правилницима за сваку посебну намену.

#### Услови грађења у зони намењеној за изградњу ДАТА ЦЕНТРА

Локација Дата центра условљава изградњу других објеката у непосредном окружењу. Забрањена је изградња објеката:

- На удаљености од 400 м од локације Дата центра:
  - хемијске индустрије,
  - бензинских пумпи,
  - истраживачких лабораторија,
  - депонија,
  - брана и насипа;
- На удаљености од 800 м од локације Дата центра:
  - железнице,
  - аутопута,
  - војних комплекса;
- На удаљености од 1600 м од локације Дата центра:
  - аеродрома,
  - фабрике наменске/војне индустрије,
  - фабрике муниције,
  - нуклеарне електране.

**Метеоролошка станица Крагујевац**, која се са својом зоном заштите налази у планираној јавно-мешовитој намени, измешта се на другу, адекватну локацију ван обухвата овог плана, а у складу са државном мрежом метеоролошких станица Републике Србије и условима РХМЗ.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ за изградњу објекта ИЗРАДИТИ У СВЕМУ У СКЛАДУ са чл.74 ПРАВИЛНИКА О САДРЖИНИ, НАЧИНУ И ПОСТУПКУ ИЗРАДЕ ДОКУМЕНАТА ПРОСТОРНОГ И УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНИРАЊА ("Сл.гласник РС", бр. 64/2015 ).

#### САДРЖИ :

##### I ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

- Правни и плански основ;
- Обухват урбанистичког пројекта;
- Условне изградње (намена, регулација и нивелација, приступ локацији, начин решења паркирања и по потреби друге специфичне услове);
- Нумеричке показатеље ( површине, индекс изграђености или индекс заузетости, спратност или висина, број паркинг места, проценат зелених површина и по потреби друге специфичне услове);
- Начин уређења слободних и зелених површина ;
- Начин прикључења на инфраструктурну мрежу ;
- Инжењерскогеолошке услове ;
- Мере заштите животне средине ;
- Мере заштите непокретних културних и природних добара;
- Технички опис објекта и по потреби фазност изградње ;

##### II ГРАФИЧКИ ДЕО УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА САДРЖИ

- Регулационо нивелационо решење локације;
- Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре са прикључцима на спољну мрежу;
- Идејно архитектонско решење објекта;

- Саставни део података представљају и графички прилози:
1. графички прилог број 1– намена површина
  2. графички прилог број 2– план регулације са грађевинским линијама
  3. графички прилог број 3– план инфраструктуре

#### ОБРАДА

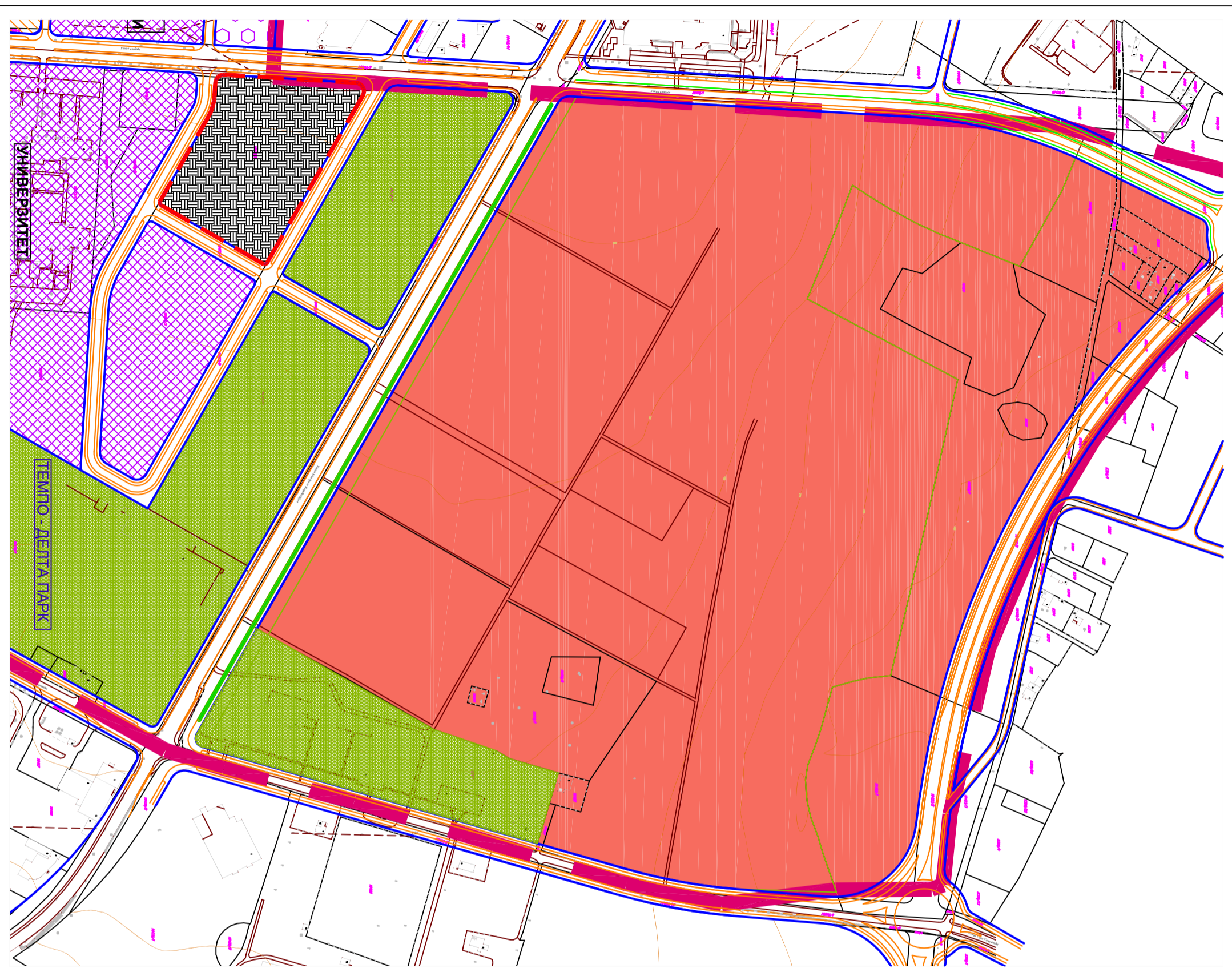
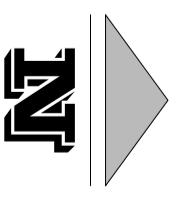
Обрађивач:

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владана Кашиковић, дипл.инж.арх.

Бојана Дивац, дипл.инж.арх.

**Доставити:** - именованом  
- у документацију  
- у архиву



**ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНА НАМЕНА**

ЈАВНА-МЕШОВИТА НАМЕНА

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ  
реализација градских, регионалних и државних програма

УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА



ПАЛАТА ПРАВДЕ

ОБРАЗОВАЊЕ



ОБРАЗОВАЊА

- НАУЧНО-ТЕХНОЛОШКИ ПАРК

- УНИВЕРЗИТЕТ - РЕКТОРАТ

- СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ

- СПРОТ РЕКРЕАЦИЈА, СТАНОВАЊЕ У ФУНКЦИЈИ ОБРАЗОВАЊА/СТУДЕНТСКИ ТАКИ

ДОКОВИ

- ЗДРАВСТВЕНА ДЕЛатНОСТ НА ТЕРИЦИЈАНОМ НИВОУ-ИНСТИТУТ ЦЕНТАР ИЗВРШНОСТИ

**ГРАД КРАГУЈЕВАЦ**  
**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО**  
**ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ,**  
**ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ**  
**СРЕДИНЕ**  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО**  
**ПЛАНИРАЊЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ**  
**СРЕДИНЕ**

**ГУ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ**  
**Крагујевац**

ИНВЕСТИТОР

датум

ПРЕДМЕТ

13.05.2019.

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР. 1

**ИЗВОД ИЗ**  
**ПДР "ИНСТИТУТ ЗА СТРАНА**  
**ЖИТА-РАДНА ЗОНА ФЕНИКС "**  
(Страна града Крагујевац бр. 2019)  
**НАМЕНА ПРОСТОРА**

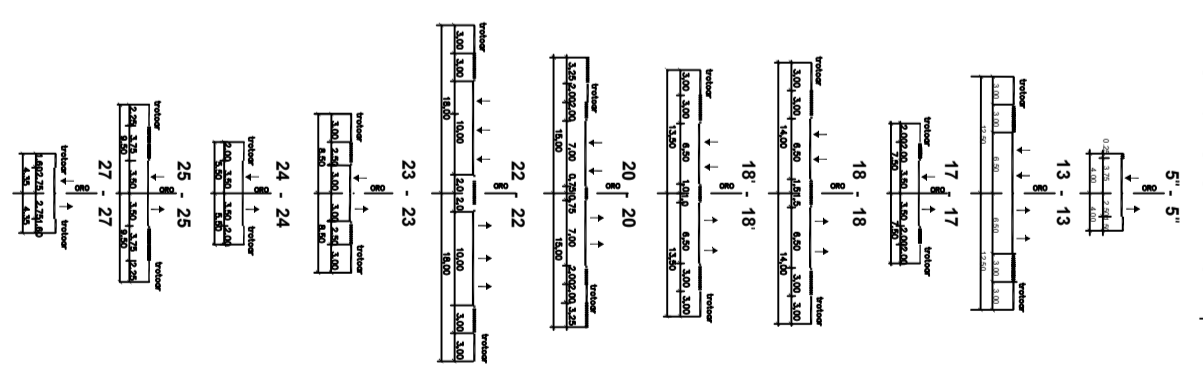
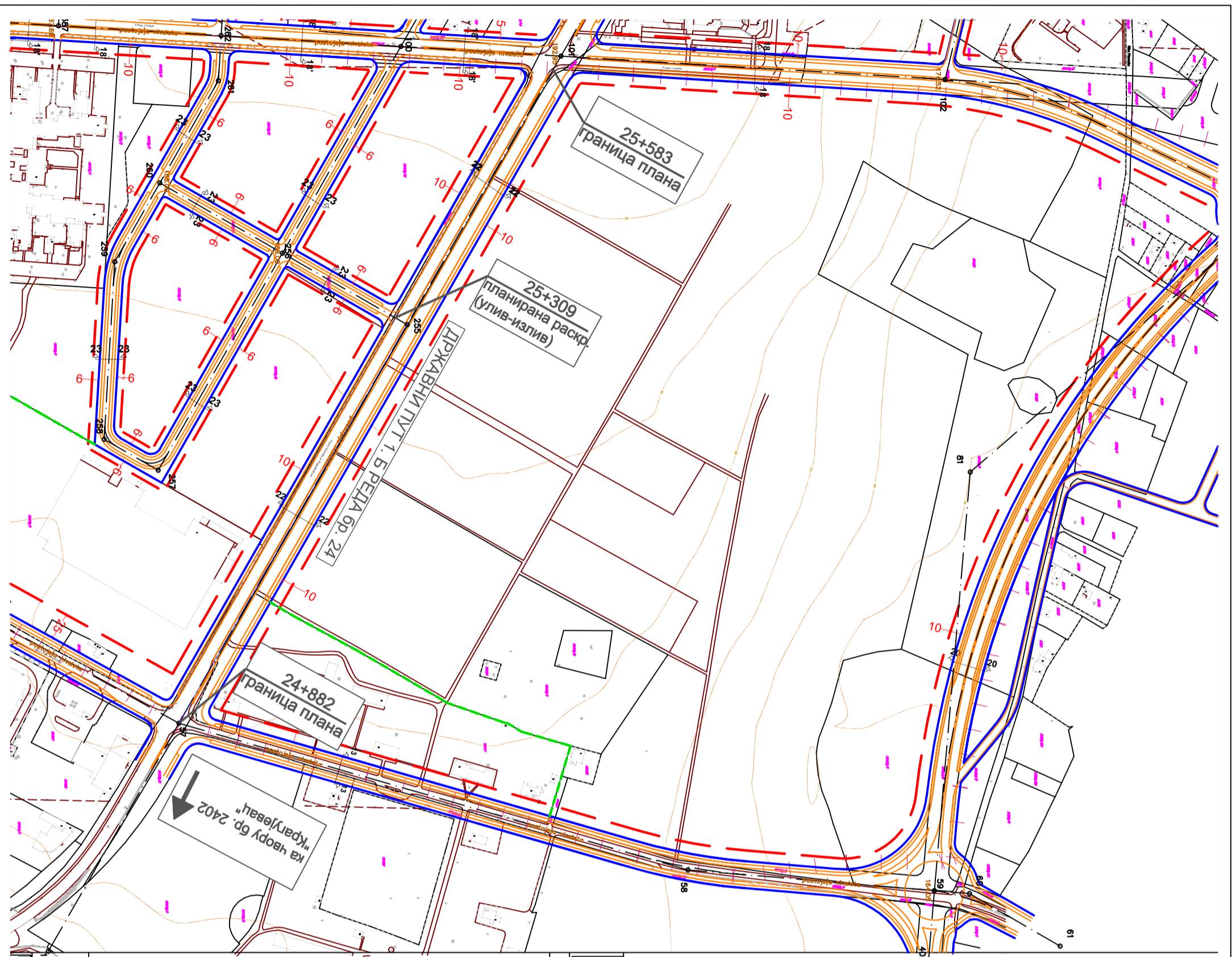
размера

ОБРАЂИВАЧ

Владана Кашиковић, дипл.инг. арх.

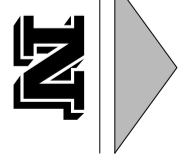
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Бојана Дивац, дипл.инг. арх.

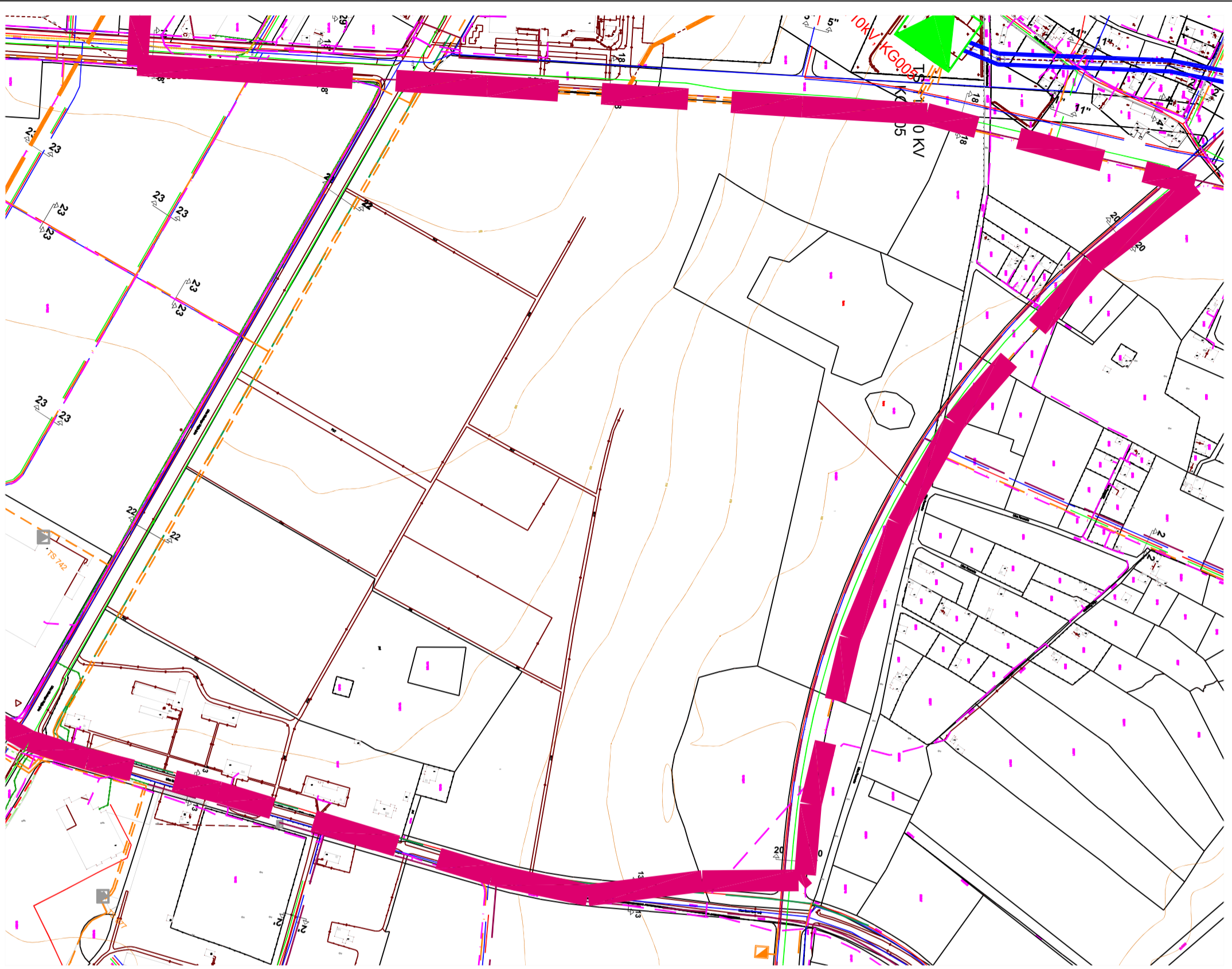
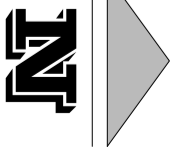
























**ЛЕГЕНДА:**  
 ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА  
 РАДНИ СЛОЈА ВЕЛИКОС

- регулациона линија
- регулациона осовина
- ивица коловоза
- грађевинска линија
- граница катастарске парцеле
- нивелациони елементи
- граница земљишта јавне намене



ОБРАЂИВАЧ Владана Кашиковић, дипл. инт. арх.	НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА Бојана Дивац, дипл. инт. арх.
ИНВЕСТИТОР <b>ГУ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ          Крагујевац</b>	ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ПРЕДМЕТ <b>ХVIII 350-сл./19</b>	ДАТУМ 13.05.2019.
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР. 1 ИЗВОД ИЗ <b>ПР "ИНСТИТУТ ЗА СТРАНА          ЖИТАРАДНА ЗОНА ФЕНИКС"          (Својет план Крагујевац бр. 2019)          ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ</b>	РАЗМЕРА



-  ПИАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ИНСТИТУТ ЗА СТРАНА ЖИТА - РАДНА ЗОНА ФЕНИКС
-  Postojeћа vodovodna linija
-  Planirana vodovodna linija
-  Postojeћа fekalna kanalizacija
-  Planirana fekalna kanalizacija
-  Postojeća kišna kanalizacija
-  Planirana kišna kanalizacija
-  Postojeћи градски гасовод притиска до 12 бар
-  Postojeћи дистрибутивни гасовод притиска до 4 бар
-  Planirани дистрибутивни гасовод притиска до 4 бар
-  Postojeћа мерно регулациона станица
-  Postojeћи топловод
-  Planirани топловод
-  Postojeћи кабл 35KV
-  Postojeћи далековод 10KV
-  Postojeћи кабл 10KV
-  Postojeћа трансформаторска станица 10/0,4 KV
-  Planirани кабл 10KV
-  Postojeћи објект поште
-  Postojeћи оптички кабл
-  Postojeћи ТК кабл
-  Planirани ТК кабл

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО  
ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ,  
ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО  
ПЛАНИРАЊЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ  
СРЕДИНЕ

**ГУ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ**  
**Крагујевац**

ИНВЕСТИТОР	<b>ГУ ЗА ИНВЕСТИЦИЈЕ</b> <b>Крагујевац</b>	
ПРЕДМЕТ	<b>ХVIII 350-сл./19</b>	Датум 13.05.2019.
ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ БР.1	<b>ПДР "ИНСТИТУТ ЗА СТРАНА ЖИТА-РАДНА ЗОНА ФЕНИКС"</b> <small>Катастар бр. 130/19 Београдска Плана бр. 28/19 ПДР-и Инфо-адресарије</small>	размера
ОБРАТЊИВАЧ	Владана Кашиковић, дипл.инг. арх.	
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА	Бојана Дивац, дипл.инг. арх.	